הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פתחיה מרגנשבורג 23, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6623 /422 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0829-023 הגשה מס` 21257
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 54 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הנבחת גובה קומה עמודים מ 2.30 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.10 מ'.
3. חעברת שטחים המותרים מקומות עליונות לקומת הקרקע.
4. חפירת חצר מונמכת בתוך קווי בניין שרוחבה 3.10 מ' ואורכה 4.60 מ'.
5. הקמת בריכת שחיה פנימית בקומת המרתף.
6. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל קלניקה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אנכי 4, אלתרמן נתן 3, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6625/1014 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2123-003 הגשה מס` 21799
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לביטול נסיגה ממעקה הגג צדדי צפונית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **קיבוץ גלויות 18** גוש: 7087 חלקה: 169 תיק רישוי: 70490
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: ממגורים תעסוקה ומוסדות ציבור לחניון מבקש היתר עד ליום 31.12.2032. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092,03-7247091,; 03-7247044 03-7247092 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **התבור 33, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6919 /19 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0131-033 הגשה מס` 19884
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גזוזטרות לחזית אחורית בשיערו של 2 מ' מעבר לקו בניין אחורי, המהווה 40% מן המרווח המותר.
2. הבלטת מעלית מעבר לקו בניין צידי על פי תכנית 2710.
3. השלמת קומה והוספת קומת גג חלקית מעל 5 קומות קיימות.
סך כל הקומות בבניין הוא 7 קומות.
4. הוספת 2 יחידות דיור בהשלמת קומה עליונה 2-2 יחידות דיור בקומת הגג - סה"כ 17 יחידות דיור.
5. בנייה על הגג: 4.5 מ' מרצפת מפלס דירת הגג ועד מעקה הגג העליון.
6. הרחבת הדירות העורפיות הקיימות להקמת ממ"דים עד 12 מ"ר כולל הקטנת קו בניין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ וקו בניין אחורי מ-5 מ' ל-3 מ' עבור מרכיבי חיזוק/הקמת ממדים.
7. הקמת מרכיבי חיזוק בבליטה מקו בניין קדמי לחיזוק הבניין בחזית הקדמית
8. סגירת קומת עמודים חלקית, למעט רצועה מפולשת ברוחב שלא יפחת מ-3 מ' מקו חזית בניין.
9. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין צדדי כולל מרכיב חיזוק ובנייתו במרחק של 165 מ' במקום 200 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בן יהודה 36, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6907 /165 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0025-036 הגשה מס` 14705
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת בריכה על הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **3381 מס' 8** גוש: 7054 חלקה: 23 (חלק) תיק רישוי עסק 54868.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש היתר שימוש חורג למסגרייה- ייצור אלומינים בקומת קרקע וגלריה לתקופה של 10 שנים. (י. אבי-אל עבודות מתכת בע"מ). מבקש היתר עד ליום 31.12.2031. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092,03-7247091 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il 03-7247044
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יהואש 8, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6968 /152 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0315-008 הגשה מס` 18776
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת מסתורי כביסה במרווח צדי ואחורי עד 70 ס"מ מעבר לקו בניין.
2. זכויות וקומות לפי מגרש גדול.
3. איחוד חלקות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פרזון 7, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6134 /622 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 1029-005 הגשה מס` 21276
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. השלמת מבנה למעלית רכב לחניון אוטומטי מאושר מחוץ לקו בניין.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יהואש 10, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6968 /151 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0315-010 הגשה מס` 18777
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת מסתורי כביסה במרווח צדי ואחורי עד 70 ס"מ מעבר לקו בניין.
2. זכויות וקומות לפי מגרש גדול.
3. איחוד חלקות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **דובנוב 8, ת"א** גוש: 6111 חלקה: 757 תיק רישוי: 64480 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מאולם רב תכלתי למסעדה לרבות משקאות משכרים ואולם אירועים בקומת קרקע בשטח 220.00 מ"ר, בגלריה 54.00 מ"ר, קומה א' בשטח 12.00 מ"ר ובחצר בשטח 185.00 מ"ר. סך כל שטח העסק 473.00 מ"ר. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2031 בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092,03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פתחיה מרגנשבורג 23, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6623 /422 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0829-023 הגשה מס` 21257
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 54 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הנבחת גובה קומה עמודים מ 2.30 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.10 מ'.
3. חעברת שטחים המותרים מקומות עליונות לקומת הקרקע.
4. חפירת חצר מונמכת בתוך קווי בניין שרוחבה 3.10 מ' ואורכה 4.60 מ'.
5. הקמת בריכת שחיה פנימית בקומת המרתף.
6. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל קלניקה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה